

CITTA' DI  
VENEZIA



MUNICIPALITÀ  
FAVARO VENETO

### Deliberazione n. 12

**OGGETTO:** Parere su Proposta di Deliberazione n. 2022/1077 del 30/11/2022 del CONSIGLIO COMUNALE avente ad oggetto: Procedura di “Sportello Unico per le Attività Produttive”, ai sensi del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010 e Legge regionale Veneto n. 55 del 31 dicembre 2012 art. 4, per il progetto di ampliamento della ditta Mavive S.p.A. in via Altinia a Dese.

### Seduta del 22/12/2022

Consigliere/i	Presenti	Assenti	Consigliere/i	Presenti	Assenti
BATTISTELLI UGO	X		MESTRINER SIMONE		X
BAZZARO GABRIELE	X		MONTERASTELLI FRANCESCO	X	
BELLATO MARCO	X		PAVAN SILVANO	X	
DI MEGLIO ILARIA	X		RADO ROSANNA	X	
FORTI BARBARA	X		TOSSATO ROBERTA	X	
GALLO MAURIZIO	X		TRABUIO GIANPIETRO		X
GATTOLIN MATTIA	X		TREVISAN FABRIZIO	X	
LEREDE ANGELO	X		VETTORI DEBORA	X	
MANNUCA ALESSANDRO		X	ZENNARO MONICA	X	
MENIN FRANCESCO	X				
			<b>Totale</b>	16	3

Presiede: il Presidente Marco Bellato

Partecipa: la Segretaria Michela Vianello

**OGGETTO:** Parere su Proposta di Deliberazione n. 2022/1077 del 30/11/2022 del CONSIGLIO COMUNALE avente ad oggetto: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive", ai sensi del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010 e Legge regionale Veneto n. 55 del 31 dicembre 2012 art. 4, per il progetto di ampliamento della ditta Mavive S.p.A. in via Altinia a Dese.

### **IL CONSIGLIO DI MUNICIPALITÀ**

Su proposta del Presidente e del Delegato alla Pianificazione Urbanistica e Territoriale;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. avente per oggetto: "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento delle Autonomie Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Venezia;

Visto il Regolamento Comunale delle Municipalità;

Visto il Regolamento interno della Municipalità di Favaro Veneto;

Vista la nota P.G. 2022/577786 del 14 dicembre 2022 con la quale il Direttore dell'Area Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile ha chiesto, ai sensi dell'art. 23 dello Statuto comunale, e ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale delle Municipalità, il parere di competenza del Consiglio di Municipalità in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto citata;

Atteso che la II Commissione, nella seduta del 20 Dicembre 2022, chiesto la discussione in Consiglio;

Preso atto del parere di regolarità espresso dalla Dirigente del Settore tecnico-amministrativo per la valorizzazione del Decentramento, ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Regolamento Comunale delle Municipalità;

Ritenuto pertanto di esprimere parere favorevole alla Proposta di Deliberazione n. 2022/1077 del 30/11/2022 del CONSIGLIO COMUNALE avente ad oggetto: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive", ai sensi del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010 e Legge regionale Veneto n. 55 del 31 dicembre 2012 art. 4, per il progetto di ampliamento della ditta Mavive S.p.A. in via Altinia a Dese.

Atteso che la votazione, eseguitasi nel rispetto delle formalità di legge con l'assistenza delle/degli Scrutatrici/tori Maurizio Gallo, Debora Vettori e Monica Zennaro, ha avuto il seguente esito:

Consiglieri/e presenti: n. 16

Votanti: n. 16

Favorevoli: n. 16

Contrari: nessuno

### **DELIBERA**

di esprimere parere favorevole alla Proposta di Deliberazione n. 2022/1077 del 30/11/2022 del CONSIGLIO COMUNALE avente ad oggetto: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive", ai sensi del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010 e Legge regionale Veneto n. 55 del 31 dicembre 2012 art. 4, per il progetto di ampliamento della ditta Mavive S.p.A. in via Altinia a Dese con le seguenti osservazioni:

**Premesso che** la ditta Mavive Estate SRL ha presentato regolare istanza di ampliamento della sede attuale dell'azienda sita in Mestre – Dese, Venezia via Altinia 298/B;

**Atteso che** l'istanza prevede che l'ingresso carraio al nuovo insediamento sia direttamente sfociante in Via Altinia. In quel tratto la strada è a 2 corsie per senso di marcia con guard rail centrale. In quel tratto esiste anche un fossato per la raccolta delle acque meteoriche;

**Rilevato che** la via Altinia nel tratto specificato è una strada ad alto volume di traffico essendo strada di collegamento tra Dese e Marcon e data l'esistenza in loco di un consistente distretto commerciale e produttivo. L'ingresso/uscita di mezzi, verosimilmente anche pesanti essendo insediamento produttivo, in quel punto della viabilità potrebbe essere potenzialmente critico per i mezzi in transito. Inoltre la presenza di guard rail centrale e/o doppia linea continua costringerebbe i mezzi in uscita di fatto a svoltare verso destra (direzione Marcon) inibendo qualsiasi altra manovra;

**Considerato che** il nuovo insediamento, come da elaborati grafici visionati in sede di commissione, è previsto sia collegato al precedente insediamento con una bretella interna che corre a fianco della linea ferroviaria ed a lato delle abitazioni esistenti. L'esistente insediamento ha ingresso/uscita su tratto di strada collegata direttamente alla rotonda prospiciente quindi con buona possibilità di accedere alla viabilità in qualsivoglia direzione;

**Si osserva quanto segue:**

**a)** la viabilità di accesso al nuovo insediamento, dopo le valutazioni tecnico urbanistiche necessarie, potrebbe essere ragionevolmente considerata attraverso la bretella di collegamento interno prevista a progetto quindi passando attraverso il carraio della sede esistente che sfocia sul tratto di strada direttamente collegato alla rotonda prospiciente. Verrebbe così a meno la necessità dell'ulteriore ingresso attualmente previsto direttamente sulla Via Altinia, migliorando quindi la possibilità di manovra dei mezzi e la sicurezza dell'accesso degli stessi alla viabilità;

**b).** valutare la realizzazione di un marciapiede adiacente il nuovo insediamento, fino al canale della fossa storta.



**AREA LEGALE E SERVIZI ISTITUZIONALI  
DIREZIONE SERVIZI ISTITUZIONALI  
Settore Tecnico-Amministrativo per la  
valorizzazione del Decentramento  
La Dirigente**

tel041/2749965  
eliana.zuliani@comune.venezia.it  
dirserviziistituzionali@pec.comune.venezia.it

*Data e protocollo sul timbro informatico*

**Oggetto: Parere su Proposta di Deliberazione n. 2022/1077 del 30/11/2022 del CONSIGLIO COMUNALE avente ad oggetto: Procedura di "Sportello Unico per le Attività Produttive", ai sensi del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010 e Legge regionale Veneto n. 55 del 31 dicembre 2012 art. 4, per il progetto di ampliamento della ditta Mavive S.p.A. in via Altinia a Dese.**

In relazione all'istruttoria della pratica, ai sensi dell'art. 5 comma 5 del Regolamento comunale delle Municipalità, si esprime parere di regolarità in ordine alla deliberazione in oggetto indicata.

**\*La Dirigente  
dott.ssa Eliana Zuliani**

*(documento firmato digitalmente)*

\*Il presente documento risulta firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. ed è conservato nel sistema di gestione documentale del Comune di Venezia. L'eventuale copia del presente documento informatico viene resa ai sensi degli art. 22, 23 e 23 ter D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005.

Responsabile del procedimento: Paolo Dedè - Responsabile del Servizio Attività Istituzionali Favaro Veneto  
P.zza Pastrello n. 1 - 30173 Favaro Veneto - Venezia Tel. 041 2746637 Fax 041 2746654  
e-mail paolo.dede@comune.venezia.it

Il responsabile dell'istruttoria, il responsabile del procedimento e il responsabile dell'emanazione dell'atto finale dichiarano l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 7, comma 13, del Codice di comportamento interno

**Il Presidente**

**Marco Bellato**

**La Segretaria della seduta**

**Michela Vianello**



**Deliberazione Prot. n. 594733 del 23/12/2022.**

**Pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni dal 23/12/2022.**

**Il Responsabile del  
Servizio Attività Istituzionali  
Paolo Dedè**